

LE MONITEUR

DES TRAVAUX PUBLICS ET DU BÂTIMENT

CHANTIERS
L'amiante
empoisonne
les TP _ p.12

MONTPELLIER
Philippe Starck
ne manque pas
d'air ! _ p.42

ROUTES

Les nouvelles voies
de communication _ p.35





mixte

MONTEPELLIER (34)

Dias Laisné Associés

Opération : construction, dans le quartier Richter, d'une seconde « folie architecturale du siècle » (la première était le jardin de la Lironde dans le quartier Port-Jane) : « L'Arbre Blanc », tour multi-programmatique, abritera 120 logements (studio, un restaurant, une galerie d'art et des bureaux). ● **Maître d'ouvrage :** Promoteur (Montpellier) et Promopatrimoine (Sète). ● **Conducteur de travaux :** Cap Conseil (Sète). ● **Bureau de contrôle :** Socotec (Montpellier). ● **Equipe lauréate :** Nicolas Laisné Associés, architecte mandataire (Montreuil-la-Croix); Sou Fujimoto Architects, architecte (Tokyo); Manal Rachdi Oxo Architects, architecte (Paris); Bassinet Turquin Paysagiste, paysagiste (Paris); Boutté Consultants, expert en environnement (Paris); André Verdier Ingénieur (Paris). ● **Surface :** 10.225 m² de surface de plancher (SP). ● **Estimatif travaux :** 11 M€ HT. ● **Calendrier prévisionnel :** dépôt du permis de construire, septembre 2014; début des travaux, décembre 2015; livraison, novembre 2017.



IMAGINE WE CREATE (BORSTO)

Bureaux et aménagements extérieurs

BORDEAUX (33)

Studio d'Architecture B. Huet (SABH)

Opération : aménagement du site et construction du nouveau siège social de Régaz, SA EML qui assure la gestion du réseau de distribution de gaz à Bordeaux. ● **Maître d'ouvrage :** Régaz (Bordeaux). ● **Programmiste :** AZM (Lormont). ● **Bureau de contrôle :** Socotec (Mérignac). ● **CSPS :** Qualiconsult (Gradignan). ● **Equipe lauréate :** Studio d'Architecture B. Huet (SABH), mandataire, Bruno Huet, architecte (Angers); Grontmij Isateg, BET TCE (Couëron); dbAcoustic, acousticien (Angers). ● **Surface :** 7 017 m² de surface de plancher (SP). ● **Estimatif travaux :** 11 M€ HT. ● **Calendrier prévisionnel :** lauréat du concours, mars 2014; permis de construire, septembre 2014; appel d'offres, janvier 2015; début des travaux, mars 2015; livraison, mars 2017.



ents

STRASBOURG (67)

Rey-Lucquet Atelier d'Architecture

Opération : construction de deux immeubles d'habitation collectifs, lot 19 (image) et lot 20. ● **Maître d'ouvrage :** Habitation Moderne (Strasbourg). ● **Aménageur :** Sers Habitat (Strasbourg). ● **Bureau de contrôle :** Dekra (Ostwald). ● **Coordinateur SPS :** ACE BTP (Strasbourg). ● **Equipe lauréate :** Rey-Lucquet Atelier d'Architecture, architecte mandataire (Strasbourg); OTE Ingénierie, BET TCE (Illkirch-Graffenstaden); Otelio, architecte (Colmar). ● **Surface :** 3 061 m² de surface de plancher (SP) pour le lot 19 et 1 492 m² SP pour le lot 20. ● **Estimatif travaux :** 2 048 000 € HT (lot 19); 2 049 392 € HT (lot 20). ● **Calendrier prévisionnel :** rendu du permis de construire, septembre 2013; APS, juin 2014; appel d'offres, octobre 2014; début des travaux, janvier 2015; livraison, septembre 2015.

SARL D'ARCHITECTURE NATHALIE LARCHÉ ET NICOLAS METZGER



Groupe scolaire

UBERACH (67)

Larché-Metzger

Opération : construction neuve du groupe scolaire intercommunal Pierre-Pflimlin. ● **Maître d'ouvrage :** Syndicat intercommunal à vocation scolaire (Sivos) « groupe scolaire intercommunal Pierre-Pflimlin » (Uberach). ● **AMO programmiste :** MP Conseils (Schiltigheim). ● **Equipe lauréate :** SARL d'architecture Larché-Metzger, mandataire, Nathalie Larché et Nicolas Metzger, architectes (Strasbourg); François Liermann, référent environnement (Strasbourg); SIB Etudes, BET structure béton (Wolfisheim); Sedime, BET structure bois et métal (Sausheim); Serue Ingénierie, BET électricité, fluides et VRD (Schiltigheim); RB Economie, économiste (Schiltigheim). ● **Surface :** 2 334 m² de surface de plancher (SP). ● **Estimatif travaux :** 3 502 882 € HT. ● **Calendrier prévisionnel :** lauréat du concours, avril 2014; APS, juillet 2014; appel d'offres, décembre 2014; début des travaux, avril 2015; livraison, juin 2016.